

Bestyrelsesmøde i Wessels minde tirsdag d. 3/10. Fra 19.30-21.30

Til stede var:

Magnus Christensson fra A/B Kildeminde
Lone Møller fra A/B Bryggervangen
Mads Ingholt fra E/F Wesselshave
Lisser Rye Ejersbo fra E/F Wesselshave
Arabella Neuhaus fra E/F Wesselshave
Rasmus Eriksen fra E/F Wesselshave
Louise Erichsen fra E/F Wesselshave

Dagorden:

1. Præsentation af hinanden og forventninger til samarbejde i WM.
2. Samarbejde WH vs WM.
3. Beplantning så som blåregnen, træer, rosenhækken, duer mv
4. Individuelle løsninger kontra fælles løsninger (Lisser)
5. Haven fremadrettet ang vedligeholdelse.
6. Vedhæftet forslag/bøn fra beboer.
7. Round-up
8. Fordeling af opgaver.
9. Evt.

Vi startede med en lille havevandring hvor vi snakkede om lindetræerne, træerne ved indgangen til garagen og dueaffald, beplantning, ubudne gæster som planker hegnet ind til poolen og sælger hash i porten ved Landskrongade 70, nu hvor der ikke er mennesker i KEA til at forstyrre dem. En beboer som bor i A/B Bryggervangen er politimand og har forsøgt af de kanaler han har at stoppe dette, men indtil vider uden held. Det betyder ikke at politiet er involveret.

Dette skal der naturligvis holdes øje med.

Efter havevandringen, satte vi os ned for at holde det første bestyrelsesmøde i Wesselsminde gårdlaud efter skift i bestyrelsen i Wessels have.

Første punkt var præsentation og forventninger til hinanden/arbejdet i Wesselsminde.

Nogle af de nøgleord der kom frem af denne runde var bæredygtighed, interesse i haven, passion for haven, fordeling af udgifter, renovation, valuta for pengene og koordinering.

Rasmus og Louise sidder i Wessels have og deres udlæg er at Wesselsminde skal som udgangspunkt tag sig at anlægger som hører haven til dvs. vedligeholdelse af denne.

Wessels have dækker over poolen, blåregnen og de små haver som tilhører stuelejlighederne og vedligeholdelse af denne. Resten tilhører Wessels Minde.

Da en del af blåregnen er faldet ned og hivet et nedløbsrør med sig i faldet ved Kildeminde, bliver dette kort vendt på mødet. Der er taget kontakt til de rette mennesker omkring en løsning og opsætning af nyt nedløbsrør.

Det er meget vigtigt for Rasmus og Louise at Wesselsminde får mandat til at varetage driften af den fælles gårdhave.

I forhold til varetagelse af de forskellige opgaver i fremtiden er der nedsat 2 arbejdsgrupper som arbejder sideløbende med Wessels have bestyrelse frem til næste møde i november. Fra de opgaver vil der komme et bud fra Wessels minde på hvordan bestyrelsen i Wessels minde gerne ser fremtiden skal se ud mht. Vedligeholdelse, arbejdsopgaver og løsninger heraf.

Disse grupper er Magnus og Lone som skal beskrive de viceværtsservices og ydelser som de har brugt gårdmanden Per til.

Den anden gruppe er Lisser og Mads som arbejder på at beskrive haven og de arbejdsopgaver der ligger heri. Dette med henblik på at sikre en god fremtidig drift og vedligehold af de fælles bestanddele af haven.

Disse 2 opgaver blive sendt til Louise som vil sammenskrive disse, tag dem med på næste møde for Wessels minde og til sidst tage disse med til bestyrelsen Wessels have for at finde den bedste løsning for Wessels have og Wesselsminde.

Efter beslutningen om at sige farvel til de 2 ansatte har det været et stort ønske at få skabt økonomisk råderum og finde nogle effektive gode løsninger på de udfordringer vi står overfor i haven. Haven trænger til et løft på rigtig mange områder.

Der er en tendens til at ville have en fast person til at varetage haven og bistå ved ferie, sygdom mv. Om det er en fuldtids, deltids eller om det er fast ekstern hjælp er der ikke kommet et endelig bud på.

Vigtige nøgleord på det arbejde der skal være i Wessels Minde er flair og kendskab til havearbejde, øje for små opgaver som bliver ordnet uden en arbejdsplan, arbejdsopgaverne skal give mening, kendskab til bæredygtighed og meget vigtigt godt naboskab. Haven er unik og til gavn for alle dem som har lyst til at bruge denne.

Der blev også vendt vedligeholdelse af de hvide skure som står langs andelsboligerne. Jvf. Magistraten fra 5 november 1988 stykke 6 tilhører de hvide skurene Wesselsminde og dermed vedligeholdelse heraf.

Louise vil undersøge hvem der er kontaktperson for lejelejlighederne Vennemindevej nr. 62-68 og andelsforeningen Vennemindevej nr. 70.

Det har ikke været mulig at nå alle punkter til mødet så disse vil overgå til næste møde hvis de giver mening til den tid.

Tak for et godt konstruktivt møde, ser frem til samarbejde. Næste møde er 7/11 2017 kl. 19.30.

Referent :Louise Erichsen