

Referat af bestyrelsesmøde 9. maj 2017

Referent: Lars Zwicky-Hauschild

Date	Topic	Sub topic	Description	Categori	Responsible
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Info fra bestyrelse	Lars ansættelse forlænget med 2 mnd.		
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Ønske	Efterspurgt fastalavn, julefest ... ect.		
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Spørgsmål	Maling af træværk. Hvornår sker der noget mere.	Action	
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Spørgsmål	Rotteproblem - hvad sker der		
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Ønske	Mere løbende kommunikation		
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Info fra bestyrelse	Tilmelding til 4B brug af E-mail til kommunikation. Louise sætter opslag op i opgangen der opfordre beboerne til at indmelde deres E-mail til 4-B	Action	
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Spørgsmål	Støjproblemer fra festlokalet. Hvad gør bestyrelsen		
2017-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	Spørgsmål	Brug af bordtennis lokalet til andet af bordtennis lokalet. Ønske om mulighed for at booke lokalet på faste tidspunkter til andre formål. Bestyrelsen syntes det er en meget fin idet. Det praktisk skal drøftes nærmere.	Action	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Overdragelse fra tidligere bestyrelse	Vedr. renovations projekt. I ejendommen overfor i helsingborggade. Ejerforeningen påtænker at etablere affaldsløsning på fortorvet. Wesselshave vil gerne høres i sagen da en evt. løsning vil være synlig for mange af Wessleshaves beboer. Ejerforening skal kontaktes, Kommune skal kontaktes mht nabohøring, lokalplan	Action	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Overdragelse fra tidligere bestyrelse	Tidligere bestyrelse ønsker at bestyrelsen går ind i sag omkring verserende rygte om tidligere formand skulle have kontaktet en beboers arbejdsgiver. Emnet er drøftet og ikke afsluttet.		
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Beboermøde 9 maj 2015	En beboer føler sig plaget af katte som holder ham vågen om natten og meget larm fra fest lokalet.		
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Overdragelse fra tidligere bestyrelse	Fint møde afholdt - løbende dialog omkring diverse emner.		
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Budget	Budget og regnskab drøftet	info	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	General forsamling	Planlægning af general forsamling. Dato tirsdag den 20/6 hos KEA. Rasmus kontakter KEA	Action	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	General forsamling	GF planlægningsmøde afholdes hos Louise 16/5 kl. 2000	info	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Visevært	Visevært funktionen drøftet. Kontrakt oplæg på 2 mnd midlertidig ansættelse fremsendt til LarsH. Kommentarer til kontrakt modtaget fra Lars.	info	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Visevært	Dankort tilbudt Per og Lars. Bestyrelsen afventer deres beslutning	Action	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Pool renovering	Udbudsmaterialet gennemgået af Lars og Rasmus. Kommenteret udbudsmateriale sendt til Teknologisk institut mhb på pris på review af Udsbudsmateriale. Pris og kommentarer modtaget. Teknologisk institut fraråder at vi starter projektet i år de alle virksomheder som beskæftiger sig med pools er meget overbelastet pt. pga. ny lovgivning. Teknologisk institut oplever at priser er skruet voldsomt pt. og flere leverandører kan slet ikke leverer. Videre arbejde sat i bero indtil møde med Ølgaard er afholdt	Action	Lars & Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Pool generelt	Åbningstid - Lars kontakter LarsH og undersøger mulige åbningstider med udgangspunkt i at målingerne skal foretages af LarsH	Action	Lars
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Pool vedligeholdelse	Solcelle panel utæt LarsH og Per arbejder på det.	Action	Lars

Referat af bestyrelsesmøde 9. maj 2017

Referent: Lars Zwicky-Hauschild

Date	Topic	Sub topic	Description	Categori	Responsible
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	HP parkering	Retsag kørt i 2 år. Parterne har været i forligsinstitutionen uden at kunne nå til enighed. Sagen vedr. vedligeholdelsespligt. Planlagt retsmøde. Overblik over sagen samles så den evt. kan præsenteres på GF eller alternativt beboermøde	Action	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Rotter	Rasmus har været i dialog med kommunen 2 tilbud fra Lungholm. Lille og stor model. Alternativt tilbud indhentes. Beslutning om stor foto af kloak.	Action	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Wesselsminde	Wesselsminde General forsamling afholdelse praktisk - Helle kontakter Merete	Action	Helle
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Skybrudssikring af toiletter.	Toiletter er ikke sikret mod tilbageløb ifm. skybrud. Analyse udarbejdet af Øllgaard rekvireres fra Kirsten / Øllgaard	Action	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	HP parkering	Brik udleveret til garage udleveret.	Info	
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Hjemmeside	Overdragelses møde aftalt med tidligere bestyrelse	Action	Lars
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Beboer henvendelse	Vedr. ventilation hos beboer. Måling foretaget. Nedsat luftflow pga klud i ventilation. Anmodning om dækning af ejendommens forsikringen. Ejendommens forsikringsmægler kontaktet, ejendommens forsikring dækker ikke. Rasmus svarer beboer at det er et privat anliggende.	Action	Rasmus
2017-05-09	Ref. bestyrelsemøde 2015-05-09	Beboer henvendelse	Vedr. brug af softguns i gård	Action	