

Bestyrelsesmøde

Grundet personlige årsager har bestyrelsen måtte rykke mødet til tirsdag i stedet for torsdag. Beboermøde vil forsat finde sted 2/11 som planlagt.

Dagsorden:

1. Retsmøde
2. Per
3. Blåregn
4. Affaldsordning
5. Have ved siden af generator
6. Kloak nyt

--- ooo 000 ooo ---

1. Det fremgår af de dokumenter, der er lagt op på hjemmesiden hvordan retssagen er gået. Disse kan findes på hjemmesiden.
2. Der er blevet lavet en mulighedserklæring på Per. Aftalen der er lavet forholder sig sådan, at Per holder fri hver 2. onsdag, disse dage skal Per bruge til at skrive ansøgninger. Per har haft en del sygedage og dette har været anledningen til at få lavet denne mulighedserklæring. Per har svært ved finde motivationen for at køre på arbejde.
3. Der er indhentet flere tilbud på vedligeholdelse af blåregn. Blåregnen har igennem rigtig mange år været misvedligeholdet. Der er læst og undersøgt rigtig meget i forhold til den rigtige fremgangsmåde. Det er bestyrelsens ønske at styrke, bevare og give blåregnen de bedste muligheder fremadrettet. Det er vigtigt at pointere at fremadrettet skal blåregnen passet og plejes således at vi ikke igen kommer til at stå i en lignende situation.

Det fremgår af diverse referater igennem de sidste 20 år, at man har snakket om en kraftig beskæring af blåregnen for at få den under kontrol og ind på plads. Der har desværre ikke været fulgt op på denne gentagne ide igennem de sidste mange år og derfor står vi nu med en meget stor opgave foran os, som ikke kan skubbes længere.

Derfor er bestyrelsens anbefaling at vi får beskåret blåregnen ned og ryddet op i gangarealerne, således man kan komme ind og ud af dørene til haven.

Der vil komme en indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling, hvor der vil blive mulighed for at stemme om blåregnen.

4. Lars har haft møde med Københavns kommune ang. affaldsordning. Det er ikke muligt at etablere affaldsløsninger i gården grundet lastbilerne skal kunne køre fremadrettet ind og ud til sådanne ordninger. Der er forskellige forslag til

løsninger i forhold til hvordan man fremadrettet skal stykke en affaldsordning sammen. Der er nogle af vores naboer rundt om os der begynder at lave forskellige affalds ordninger. Der er en masse regler omkring hvor langt man må gå, hvor mange p-pladser man skal nedlægge for at kunne etablere en underjordisk affaldssorterings løsning.

Der vil komme mere information om fremtidige affaldsordninger. Rasmus snakker om en tidligere omtalt løsning i at lukke skakterne og flytte gitteret ved opgang 13 ud således der kunne stå flere container.

5. "Lars' have".

Der har været fremsendt et ønske om at renover haven omkring transformeren. Dette har bestyrelsen sagt at vi godt kan se på så frem at det kan hænge sammen økonomisk.

6. Der har lørdag d. 21/10 igen været en problematik i forhold til kloakvand og vandskade i Helsingborggade 7 hvor der er trængt vand ned fra overboen. Der vil blive taget nogle forholdsregler og løsninger således vi ikke kommer i denne situation igen.