

Referat af bestyrelsesmøde 19.10.2021:

Til stede: Rasmus, Søren, Martin, Lisser, Jesper. Afbud fra Karl Heinz

1. Haven - Herunder G/F Wessels Minde (Lisser)
 1. Status vedr. haven
 1. Der er god kontakt til alle medlemmer af WM's bestyrelse. Lejeboligerne bliver ikke solgt, og Ulla Vitus vil deltage i bestyrelsesmøde.
 2. Tagprojektet på Vennemindevej er færdigt inden udgangen af oktober.
 3. Der bliver arbejdet mindre i haven grundet Henriks nedsatte tid. Vi har stadig stor glæde af Nimb
 2. Legetårn – status på arbejdsgruppe
 1. Vi har ikke hørt fra arbejdsgruppen
 3. Økonomi i WM
 1. Der er indkaldt til EGF den 09.11.2021 om økonomien.
2. Den faste stab, herunder ledelse og opfølgning (Rasmus)
 1. Status på vicevært og medhjælp
 1. Henrik sygeorlov med 15 timers arbejde om ugen er forlænget til 1. januar 2022, hvilket kaster flere arbejdsopgaver af til bestyrelsesmedlemmerne
 2. Fremtidige projekter - CASE: løse fliser grundet rotter + kommunikation.
 1. Gennemført projekt med løse fliser grundet rotter blev fremhævet som en god case for fremtidige projekter
3. Større vedligeholdelsesprojekter (Alle)
 1. Skift af nøglesystem (Søren og Martin).
 1. Vi er i sidste fase af projektet, men mangler at få belyst nogle få ting, før vi kan afslutte projektet.
 2. Status på maling af altaner (Lisser)
 1. Det er gået fint med at bruge professionel maler på altanerne. Det fungerer også fint, at beboere, der selv maler, kan hente maling hos Farvehandleren på Vennemindevej
 3. Valg af fiberleverandør - OneFiber, TDC (Rasmus).
 1. orientering om projektet, hvor OneFiber vil melde tilbage i uge 43

4. Opfølgning på Blåregn, herunder indvækst på taget.
 1. Kommunikation til ejerne om beskæring skal iværksættes senest onsdag den 27.10.2021, så vi kan komme i gang med selve arbejdet.

5. Poolen – drift (Rasmus)
6. Facade
7. Pooldække
8. Espalier blåregn

1. punkterne 5-8 er der intet nyt om

4. Affald og renhold ()

1. Rengøring – evt. Skift af leverandør
 1. Vi diskuterede evt. skift af leverandør, grundet manglende rengøring af trappefronter mm. Søren vil til næste møde sætte sig ind i materialet for at skifte leverandør og eventuelt kontakte vores nuværende leverandør, der bor i vores nabolag.

2. Garagesagen (Rasmus)
 1. Der er advokat på sagen og vi venter på syns- og skønsmand

3. Kommunikationstrategi og hjemmeside (Karl-Heniz)
4. Kommunikation vedr. vinterlukning af pool

1. Intet nyt om punkt 3-4, da Karl Heinz ikke var til stede.
2. Jesper (suppleant) tilbød at gå i gruppe med KH om kommunikation
3. Vi snakkede om kommunikation og bestræber os på, at der bliver svaret på henvendelser fra ejerne inden for to døgn, og at referaterne fra bestyrelsesmøderne kommer ud inden for en uge efter afholdelse.

5. EVT.
 1. Vi blev enige om, at sagde man ja til en opgave, så kunne man regne med, at den blev løst.

Referent: Lisser

21.10.2021